



Obecný úrad Vitanová	
Ev. číslo	Č. dok. 123/2023
Dňa 17. 5. 2023	Reg. zn. ŽH/111
Prílohy	Vybavuje:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Tvrdošín

OU-TS-OSZP-2023/001232-003 Mgr. Dominika Kysel'ová/
0961435720

10. 05. 2023

Vec

„Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“- zaslanie oznámenia o strategickom dokumente

Obstarávateľ, Obec Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Brezovica, IČO: 00 314 421, v zastúpení starostom obce Ing. Andrejom Ujmiakom, doručil dňa 09.05.2023 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“, ktoré Vám podľa § 6 ods. 2 písm. c) zákona ako dotknutej obci zasielame.

Žiadame Vás, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona, ako dotknutá obec informovali do 3 dní od doručenia tohto oznámenia o tomto oznámení verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Vaše písomné stanovisko k uvedenému oznámeniu (vrátane informácie o dobe a spôsobe zverejnenia oznámenia) podľa § 6 ods. 6 zákona žiadame doručiť na adresu: Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

Informáciu o dobe a spôsobe zverejnenia oznámenia (napr. dátum vyvesenia a dátum zvesenia oznámenia na úradnej tabuli) prosíme zaslať aj v prípade, ak stanovisko k uvedenému oznámeniu dotknutá obec nezasiela.

Verejnou môže doručiť svoje písomné stanovisko Okresnému úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené.

Nakoľko Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 písm. c) zákona aj na stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo Vašom písomnom stanovisku vyjadrili názor, či predložený strategický dokument má alebo nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Uvedené oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené na webovom sídle ministerstva životného prostredia: <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-3-uzemny-plan-obce-brezovica>

Podľa § 6 ods. 3 zákona je možné konzultácie podľa § 63 zákona k uvedenému strategickému dokumentu uskutočniť počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu na Okresnom úrade Tvrdošín, odbore starostlivosti o životné prostredie, v pracovných dňoch v čase úradných hodín (termín konzultácie odporúčame dohodnúť si vopred telefonicky na čísle 09614385725, 09614385720 alebo emailom dominika.belopotocan@minv.sk, dominika.kyselova@minv.sk).

Príloha

Oznámenie o strategickom dokumente

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Brezovica“ bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne (minimálne 14 dní):

Vyvesené dňa : 16. 5. 2023 Zvesené dňa:

Zároveň týmto potvrdzujeme, že informácia o oznámení spolu s údajmi, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie bola verejnosti poskytnutá do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia spôsobom v mieste obvyklým .

.....
Pečiatka a podpis starostu obce

Po uplynutí termínov, prosíme ihneď zaslať na tunajší úrad.

Mgr. Dominika Kyseľová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TS-OSZP-2023/001232-003

Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená
Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek
Obec Zábiedovo, Malá strana 76/2, 028 01 Zábiedovo
Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Vitanová
Obec Habovka, Pod Grúňom č. 266/24, Habovka, 027 32 Zuberec

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICA ZMENY A DOPLNKY č. 3

1

06589473

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

PODĽA ZÁKONA NR SR Č. 24/2006 Z. z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A
DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV – ČASŤ SEA

Obstarávateľ oznámenia: Obec Brezovica, v zastúpení Ing. Andreja Ujmiaka, starostu obce,
Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Dávid Goč,
Dátum: 04/2023

001_20230512_235/3

GM: 1

BS: 2

3/5

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.1. Názov: OBEC BREZOVICA

A.2. Identifikačné číslo: 00314421

A.3 Adresa sídla: Obec Brezovica, Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica

A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: Ing. Andrej Ujmiak, starosta obce, Obecný úrad, Osloboditeľov č. 346, 028 01 Brezovica, Mobil 0905594743, e-mail: oubrezovica@orava.sk, internetová stránka mesta www.brezovica.sk

A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie: Ing. arch. Dávid Goč, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, Tel/fax: 044/4320594, e-mail: gam@nextra.sk

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B.1. Názov: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZOVICA - ZMENY A DOPLNKY č. 3

(ďalej len ZaD č. 3 - ÚPN obce Brezovica)

B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia je strategický dokument, ktorý je:

- posudzovaný v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z., v platnom znení,
- spracovaná v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon),
- spracovaný v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja územia obce, ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúrno – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

B.3. Hlavné ciele:

Cieľom Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie obce
- vytvoriť podmienky pre rozvoj rekreácie vo väzbe na existujúce rekreačné územie
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách
- spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých funkčných plochách
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovať záujmy v území obce
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby

B.4. Obsah:

Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica je spracovaná v súlade s ustanoveniami § 11 a § 31 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť, ktorá je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vrátane tabuľkovej časti. Záväzná časť je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm. a) – l) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresoch:

- Výkres širších vzťahov – M 1 : 50 000
- Komplexný výkres priestorového usporiadania, funkčného využívania územia, – M 1: 2 000
- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP - M 1: 2 000
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny – M 1 : 10 000

B.5. Uvažované variantné riešenia: Zmena a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica je s poukazom na ustanovenia § 22 až § 31 stavebného zákona spracovaný jednovariantne.

B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica - spracovanie	04/2023
- Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica - prerokovanie a dopracovanie	07/2023
- Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica - zabezpečenie súhlasov po prerokovaní	10/2023
- Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica - preskúmanie podľa § 25 stav. zákona	11/2023
- Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Brezovica - schválenie Obecným zastupiteľstvom	12/2023

B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica bola rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení schválených zmien a doplnkov, platný Územný plán ÚPN obce Brezovica, Regionálny ÚSES Tvrdošín, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Brezovici (§26, ods. 3 stavebného zákona)

B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Brezovici o schválení Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica a Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Brezovica o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.3 - ÚPN obce Brezovica.

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

C.1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica boli :

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotnej obce Brezovica na aktualizáciu platného územného plánu obce vo vybraných lokalitách
- platný Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 02/ 2013, zo dňa 22.03.2013,
- platné Zmeny a doplnky č.1- Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 4/ 2019, zo dňa 03.04.2019,
- platné Zmeny a doplnky č. 2- Územný plán obce Brezovica , Obecným zastupiteľstvom obce Brezovica, UZN. č. 2/ 2021, zo dňa 12.11.2021,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúci z strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím.

Pri spracovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja obce pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. ,
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny,
- nenavrhnúť novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov a
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách.

C.2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je návrh Zmien a doplnkov č.3 - ÚPN obce Brezovica, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Brezovica, v znení zmien a doplnkov a v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2020 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Brezovica o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Brezovica.

Návrh Zmien a doplnkov č. 3 obce Brezovica bude v súlade s ustanovením § 22, ods.1) stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznamením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, s právnickým osobám bude Oznamenie o prerokovaní Zmeny a Doplnky doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22, ods.2) stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania bude Zmena a doplnok opätovne prerokovaná podľa § 22, ods.7) stavebného zákona s tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené a dohodnutá s dotknutými orgánmi štátnej správy. Po dopracovaní Zmien a doplnkov na základe akceptovaných pripomienok, vydaní vyjadrenia Okresného úradu Odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa §9, ods.1 písm. a) Zákona č.543/2002 Z.z. a vydaní súhlasu Okresného úradu, Odboru opravných prostriedkov, pozemkový referát v Žiline podľa §13 zákona 220/2004 Z.z. bude predmetný Návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25) stavebného zákona a následne predložený Obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa nachádza v okolí zastavaného územia obce a vo voľnej krajine. Predstavuje 2 zmeny a 2 doplnky:

ZMENY:

Zmena Z3.1. mení rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím. Zmena Z2.1 mení územie s občianskou vybavenosťou na rekreačné územie.

Zmena Z3.2 mení rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím. Zmena Z2.1 mení územie s hospodárskou budovou na rekreačné územie.

DOPLNKY

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Doplnok D3.1 dopĺňa rekreačné územie RÚ.03 – Rekreačné zariadenie Oravský háj. Ide o rekreačné územie, ktoré je zo severu a zo západu ohraničené poľnohospodárskou pôdou, z juhu a z východu zastavaným územím obce. Doplnok 3.1 je určený na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty pre cca 10 ubytovaných s garážami.

Doplnok D3.2. sa nachádza vo voľnej krajine, pod Skorušinou. Ide o územie, ktoré je situované na lesných pozemkoch. Doplnok 3.2 je určený na výstavbu turistickej útulne.

Poznámka:

Z3.1. = Z označuje zmenu, prvé číslo 3 označuje poradie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3, číslo 1 označuje číslo doplnenej lokality,

D3.1. = D označuje doplnok, prvé číslo 3 označuje poradie územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3, druhé číslo 1 označuje číslo doplnenej lokality.

Úlohou Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvaloudržateľného rozvoja.

Vzhľadom na to, že uvedená dokumentácia rieši len funkčné využitie plôch bez konkrétneho spôsobu realizácie navrhovaných aktivít a na možné variantné riešenia, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na ŽP je komplikované špecifikovať. Obec nie je realizátorom konkrétnych investičných zámerov, ktoré môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona 24/2006 Z. z.

C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je zrejme, že strategický dokument nebude mať významné priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území. V Zmenách a doplnkoch č. 3 sú stanovené záväzné regulatívy, ktoré spolu so záväznou časťou platného územného plánu obce vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v obci.

Riešené územie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica sa nachádza v zastavanom území obce alebo v jeho blízkosti. Riešené územie nezasahuje do biotopov, biocentier, terestrických biokoridorov ani do hydrických a hydricko-terestrických biokoridorov pozdĺž vodných tokov, ani do ochranných pásiem vodných tokov.

Celkový nový navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy vo všetkých lokalitách riešeného územia predstavuje v rámci doplnkov plochu 0,100 ha a v rámci zmien funkčného využitia predstavujú celkový záber poľnohospodárskej pôdy 0,0436 ha, z čoho je zrejme že ide len o minimálne rozšírenie existujúcich funkčných plôch.

Zábery lesných pozemkov sú navrhované v katastrálnom území Brezovica, LHC Oravice na účely turistickej útulne. Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov a o lesné porasty v kategórii ochranných lesov mimo zastavaného územia obce. Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 0,001 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 9 EUR.

V riešenom území navrhovaných rozvojových lokalít sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty. Riešené územia Zmien a doplnkov sa nachádza mimo ochranného pásma vodných zdrojov.

Z vyššie uvedených skutočností je zrejme, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY A KRAJINY

- územná ochrana prírody

Katastrálne územie obce Brezovica sa nachádza v území s 1. stupňom územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (tzv. všeobecná ochrana).

Do **kostry** ÚSES bol premietnutý dokument ÚPN VÚC Žilinského kraja, kde sa v katastrálnom území obce Brezovica nachádzajú tieto prvky ÚSES: regionálne biocentrum Brezový vrch a regionálny biokoridor v smere východ západ.

Riešené územie lokality D3.2 sa nachádza v **regionálnom biocentre Brezový vrch** aj v **genofondovej lokalite Skorušina**.

V zmysle R - **ÚSES** Tvrdošín 2014 je v južnej časti katastra Brezovica **genofondová lokalita Skorušina**:

Krátka charakteristika: ihličnaté lesy, pasienky a drevinami zarastajúce pasienky. Výskyt biotopov európskeho a národného významu:

Ls9.1 - Smrekové lesy čučoriedkové (9410),

Tr8 - Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte,

Lk3 - Mezofilné pasienky a spásané lúky,

Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov:

Flóra: *Gymnadenia conopsea*, *Pseudorchis albida*.

Fauna: *Strix aluco*, *Strix uralensis*, *Accipiter gentilis*, *Accipiter nisus*, *Glaucidium passerinum*, *Picoides tridactylus*, *Dryocopus martius*, *Aegolius funereus*, *Tetrastes bonasia*, *Scolopax rusticola*, *Tetrao urogallus*, *Tetrao tetrix*, *Lynx lynx*, *Ursus arctos*, *Canis lupus*. Nachádza sa v k.ú.: Zábiedovo, Habovka, Liesek, Vitanová, Brezovica.

Genofondovými lokalitami možno označiť najmä biotopy mokradných a podmáčaných spoločenstiev, vrbiny s myrikovkou nemeckou, prameniskové biotopy a nekosené horské a podhorské lúky.

- **chránené druhy** (druhá ochrana) Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra. Pre ich ochranu je dôležitá osвета príslušných orgánov ako aj vzdelanostná úroveň obyvateľstva. Zo živočíchov je kataster bohatý na výskyt vtákov, z ktorých väčšina je chránená, vyskytujú sa tu aj chránené obojživelníky, plazy a cicavce a iné skupiny fauny.

- ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádzajú stromy chránené podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre vyplýva takisto z uvedeného zákona.

- územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Podľa R-ÚSES bývalého okresu Dolný Kubín sa v katastri nachádza regionálne biocentrum Brezový vrch a v hornatinovej a vysočinovej časti ním prechádza regionálny biokoridor terestrický v smere východ západ.

V rámci riešenia KEP boli spresnené aj interakčné prvky, ktoré prepájajú pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor. Sú navrhované z prvkov nelesnej drevinovej vegetácie, lúk a pasienkov, mokradí, sprievodných vodných biotopov a na biotopoch s prirodzenejším druhovým zložením.

PRÍRODNÉ ZDROJE

ochrana lesných zdrojov

- ochrana lesných zdrojov je zabezpečená lesným zákonom, v katastri obce sa nachádzajú hospodárske lesy tvorené z domácich druhov drevín.

- ochrana vodných zdrojov

- je v katastri vyjadrená ochrannými pásmami vodných zdrojov.

- ochrana pôdnych zdrojov

- chránenou pôdou v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu je pôda s bonitou od 1. do 3. bonitnej triedy a pôda s vykonanými investičnými zásahmi. Podľa našich údajov sa takáto pôda v katastri nenachádza, najlepšou bonitou je pôda patriaca do skupiny 6 BPEJ.

- ochrana genofondových zdrojov

- za genofondové plochy sa považujú plochy biotopov s genofondovo významnými druhmi. Na území katastra sem patria biotopy: podmáčaných a zaplavovaných lúk, vrbiny s myrikovkou

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

- zachovať všetky významné prvky ochrany prírody (lokalita D3.2 sa nachádza v regionálnom biocentre Brezový vrch a aj v genofondovej lokalite Skorušina), ktoré je potrebné chrániť podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. prinajmenšom v súčasnom rozsahu.

- rešpektovať prírodné zdroje v území katastra, medzi ktoré patria prvky ÚSES, podmáčané a mokradné lokality, poľnohospodárska pôda, lesy, každý z týchto zdrojov zahŕňa pod seba ešte podmnožinu čiastkových zdrojov ako napr. v lesoch je to okrem drevnej hmoty aj poľovná zver, ktorá tu má svoje útočisko, genofondové zdroje apod.

- vegetáciu v riešených plochách udržiavať prinajmenšom v súčasnom stave.

- prírodné stresové javy ako je erózia a zistené zosuvy možno ovplyvniť hospodárením a technickými opatreniami ako je rozčlenenie na menšie polia, výsadba lemových krovinných prípadne vsakovacích porastov.

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Brezovica, subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území – nie sú dotknutými účastníkmi

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestne samosprávy a dotknuté právnické osoby – Príloha č. 1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: žiadne.

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia: Textová a Grafická časť návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica, zverejnená na internetovej stránke mesta: www.brezovica.sk.

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia obce,

2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,

2.3 strategické rozvojové dokumenty obce,

2.4 informácie získané na pracovných rokovaniach s dotknutými subjektami,

2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: textová a výkresová časť Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Brezovica

F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Ružomberok, dňa 28.01.2021

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Dávid Goč

G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Andrej Ujmiak, starosta obce

Príloha č. 1. Zoznam dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa oslovujú v rámci prerokovania v rámci stavebného zákona:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo živ. prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdošín
9. ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
12. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
13. Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
14. Mesto Trstená, Mestský úrad, 028 01 Trstená,
15. Obec Liesek, Obecný úrad, 027 12 Liesek,
16. Obec Zabiedovo, Obecný úrad, 028 01 Trstená,
17. Obec Vitanová, Obecný úrad, 027 12 Liesek,
18. Obec Habovka, Obecný úrad, 027 32 Zuberec